

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 49

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56 (1)

Επικύρωση έκθεσης και διαγραμμάτων αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΠΛΑΤΙΑ ΠΟΥΝΤΑ ΑΝΩ ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΟΥ μπροστά από την ιδιοκτησία Μαρίας Κάμποτ.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Γνωρίζοντας :

1. Τις διατάξεις του αρθρ. 1 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 11/12.11.1969 «περί διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».

3. Τα άρθρ. 1, 2 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας».

4. Το Π.Δ. 636/77 «περί διαρθρώσεως του Υπ. Οικονομικών και Οργανισμού των Υπηρεσιών αυτού».

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής ΠΛΑΤΙΑ ΠΟΥΝΤΑ ΑΝΩ ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΟΥ μπροστά από την ιδιοκτησία Μαρίας Κάμποτ με κλίμακα 1 : 500 που συντάχθηκε από το Ζαργάνη Νίκο, Πολ. Μηχανικό, θεωρήθηκε και ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Αλέξανδρο Μυλωνά Πολ. Μηχανικό εκπρόσωπο του Δ/ντή ΤΥΝΚ και θεωρήθηκε από τον Γ. Τσαχίτη την 28.6.83 Δ/ντή Τεχν. Υπηρ. Ν. Κυκλ., στο οποίο χαράχτηκε με κόκκινη γραμμή το όριο του αιγιαλού και με κίτρινη το όριο της παραλίας.

6. Την από 21.6.83 έκθεση της επιτροπής του άρθρ. 74 ΠΔ 636/77.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε με το Φ.187.2/332/83/Σ.1350/18.8.1983 έγγραφό του, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 21.6.83 έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής ΠΛΑΤΙΑ ΠΟΥΝΤΑ ΑΝΩ ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΟΥ μπροστά από την ιδιοκτησία Μαρίας Κάμποτ για τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας.

Η απόφαση αυτή, η έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ερμούπολη, 21 Δεκεμβρίου 1983

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣ. ΠΑΠΑΖΩΗ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 74 ΠΔ 636/77).

Διά τον καθορισμόν το πρώτον των ορίων του αιγιαλού –παραλίας στη θέση Πλατιά Πούντα εις Νήσον Άνω Κουφονήσι Κυκλάδων, προ της ιδιοκτησίας Μαρίας Κάμποτ.

Εν Νάξω τη 21 Ιουνίου 1983, οι υπογεγραμμένοι :

1. Ξενοφών Καραγιαννίδης, Οικ. Έφορος Νάξου, ως Πρόεδρος.

2. Αλέκος Μυλωνάς, Εκπρόσωπος Δ.Τ.Υ.Ν.Κ., ως Μέλος.

3. Δημήτριος Περδικούρης, Λιμενάρχης Νάξου, ως Μέλος.

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρ. 74 του ΠΔ 636/77 και της αποφάσεως Νομάρχου (παράγρ. 1 άρθρ. 63 του ΠΔ 636/77) συγκληθείσα διά της εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν.

Λαβόντες υπ' όψιν :

1. Την από 15 Ιουνίου 1983 αίτησιν της Μαρίας Κάμποτ διά της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Πολιτικού Μηχανικού Νικολάου Ζαργάνη συνταχθέν την 31.5.83 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μίαν πινακίδα εις κλίμ. 1 : 500 ηλεγμένον διά την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Αλέκου Μυλωνά την 21.6.83 και θεωρηθέν υπό της ΔΤΥΝ την 28.6.1983 ως το άρθρ. 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας διατάξεις του ΑΝ 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετικήν Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Την μορφολογίαν της περιοχής η οποία είναι από σημεία 1 έως 7 αμμώδης, από 7 έως 10 βραχώδης, από 10 έως 12 καταπτώσεις, από 12 έως 15 βραχώδης, από 15 έως 18 καταπτώσεις, από 18 έως 20 βραχώδης, από 20 έως 21 αμμώδης, από 21 έως 27 βραχώδης, από 27 έως 44 καταπτώσεις.

β) Την κατάστασιν της ακτής.

γ) Την κατάστασιν του θαλασσίου χώρου.

δ) Την ύπαρξιν θαλασσίων ρευμάτων.

ε) Τας επικρατούσας καιρικάς συνθήκας.

5. Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβε η Επιτροπή.

Αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμήν του αιγιαλού διά ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2, ... 44 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία ως σχέδια.

β) Την οριογραμμήν της παραλίας διά συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1,2, ...42 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία ως σχέδια.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Διαπιστώνει ότι δεν υπάρχουν κτίσματα εις την ζώνην της παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΞΕΝ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

Τα Μέλη
ΑΛ. ΜΥΛΩΝΑΣ
ΔΗΜ. ΠΕΡΔΙΚΟΥΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ_ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ:ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ – ΠΛΑΤΙΑ ΝΟΥΤΑ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ:ΜΑΡΙΑ ΚΑΜΠΟΤ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ:ΑΝΩ ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ ΝΑΞΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ισοδιαστασις: 0.5μ

ΤΡΙΓΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΤΟ ΣΗΜΕΙΟΝ Σ1
ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ

φ——— λ———

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 82



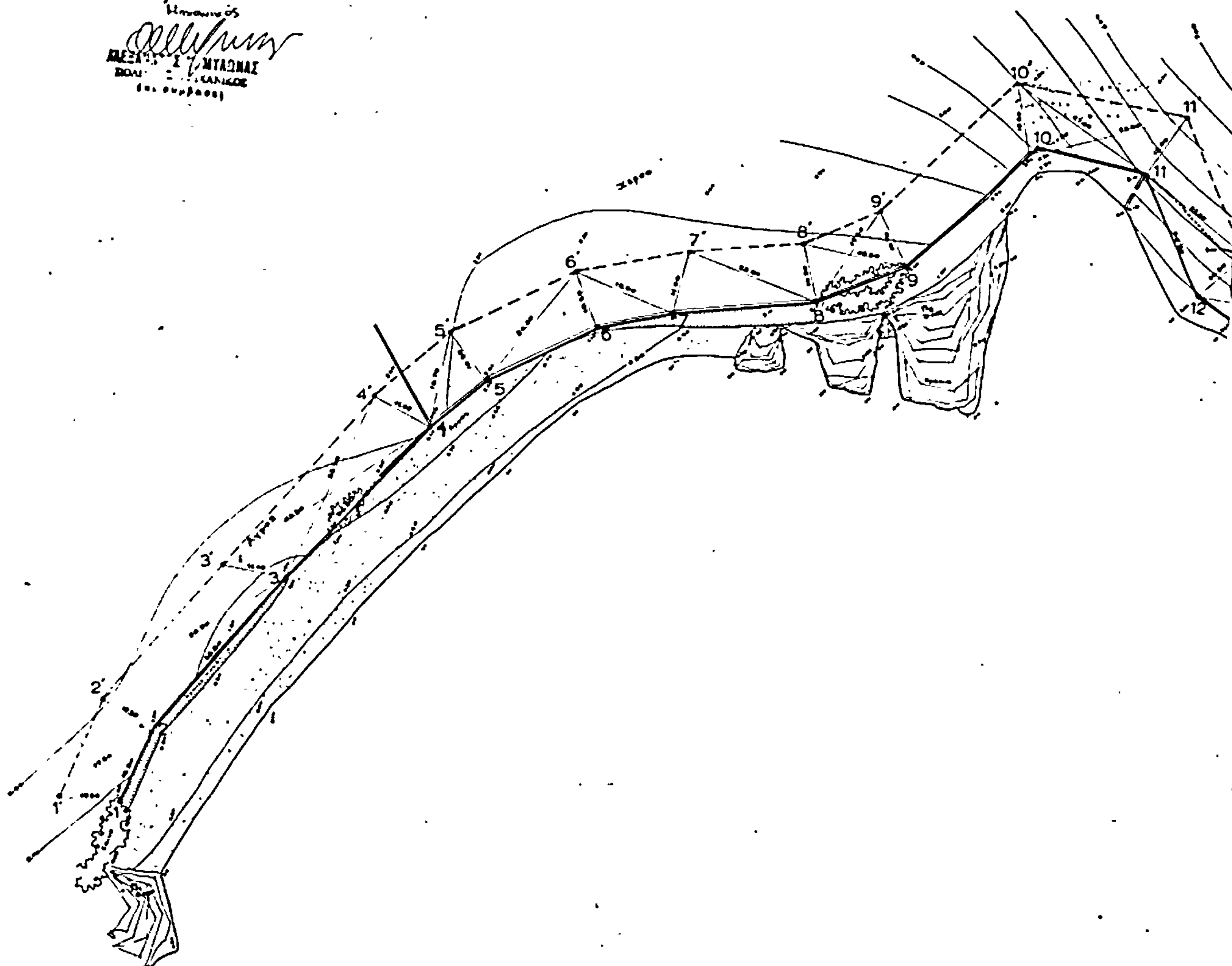


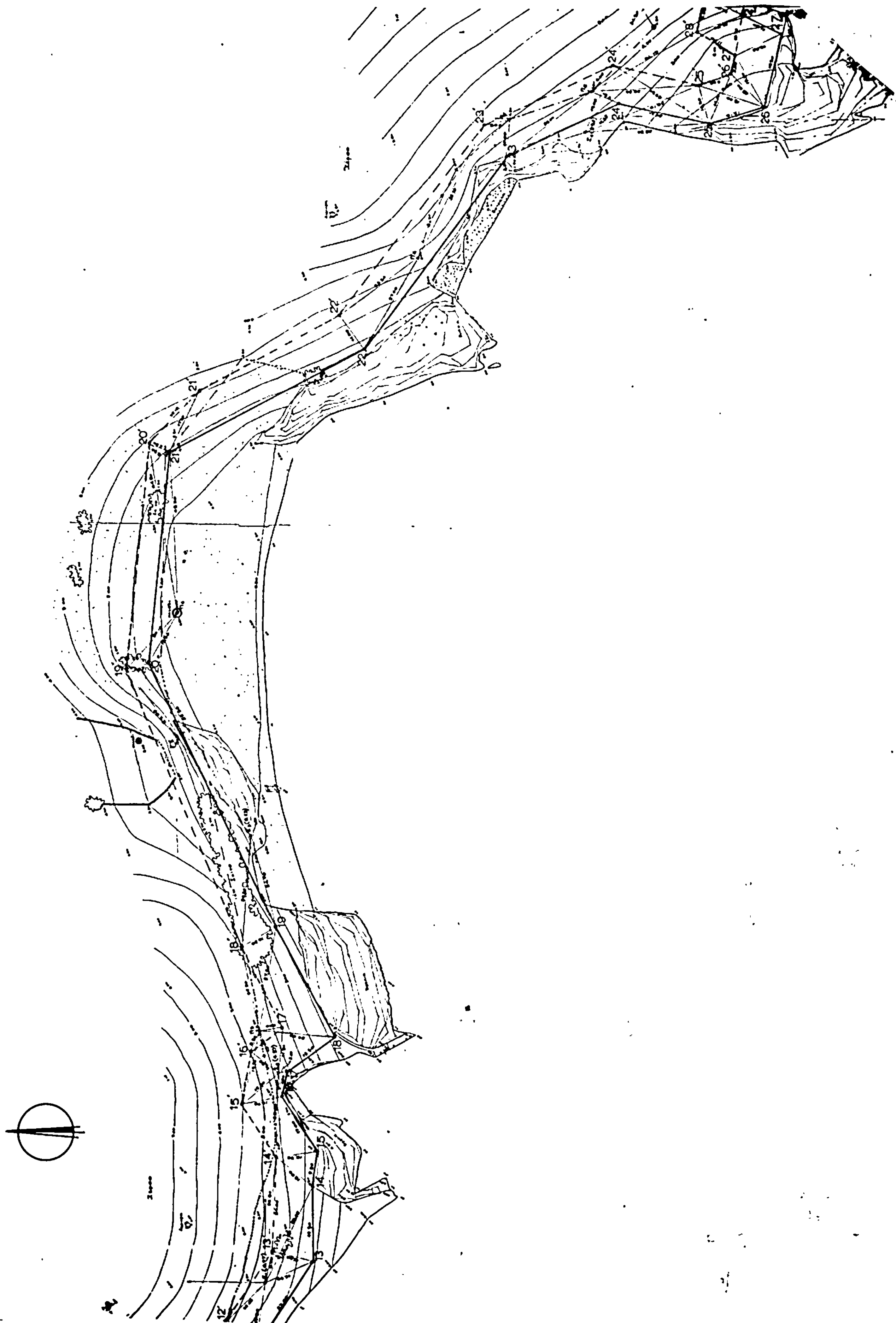
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
21.3.83

ΝΙΚΟΣ Α. ΖΑΡΓΑΝΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Τό παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει τον από 21-6-83 [illegible] τής Επιτροπής καθορισμού τών ορίων τού αιγιαλού (Άρθ. 74 τού Π.Δ. [illegible]/77)
2. 1,2,3,.....43,43,44 ——— (ερυθρού χρώματος) οριογραμμή αιγιαλού
3. 1',2',3',..... 40',41',42' (κυανού χρώματος) οριογραμμή παραλίας
4. Δέν έχει γίνει παλαιότερα καθορισμός όριων αιγιαλού καί παραλίας στην ίδια θέση [illegible] φαίνεται στό διάγραμμα.
5. Δέν υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη τής παραλίας
6. Αι κορυφαί τών οριογραμμών εξασφαλίζονται [illegible] στό διάγραμμα με αποστάσεις από σταθερά σημεία

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 355033/Δ329 (2)

Αναγνώριση οδού Ξαγοράρη, στον Πειραιά, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα μέ :

1. Τις διατάξεις : α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών», β) του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ., γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα, δ) την 36/83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

2. α) την από 1.7.82 εισήγηση του Δήμου Πειραιά, β) την με ίδιο αριθμό εισήγηση 355033/269/83.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : α) το με αρ. 3592/1922 του Συμ/φου Αθηνών Πανοργκου, β) το με αρ. 33850/1925 του Συμβ/φου Ν. Μελά, γ) το με αρ. 3953/1961 της Φιλαρέτης Παπαχρήστου, δ) το με αρ. 3820/62 του συμβ/φου Κλαδή, ε) το με αρ. 5087/61 του συμβ/φου Κ. Χριστοδούλου, στ) 893/26 διαν. κλήρ., ζ) 10612/1895 του συμβ/φου Π. Γενοβέτρη από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Αθαν. Μπαβά, Πολ. Μηχανικού.

5. Το από 30.1.83 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Δήμου Πειραιά περιοχής Ν. Φαλήρου στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Ξαγοράρη στην περιοχή Ν. Φαλήρου στον Πειραιά, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από της ημέρας δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Απριλίου 1983

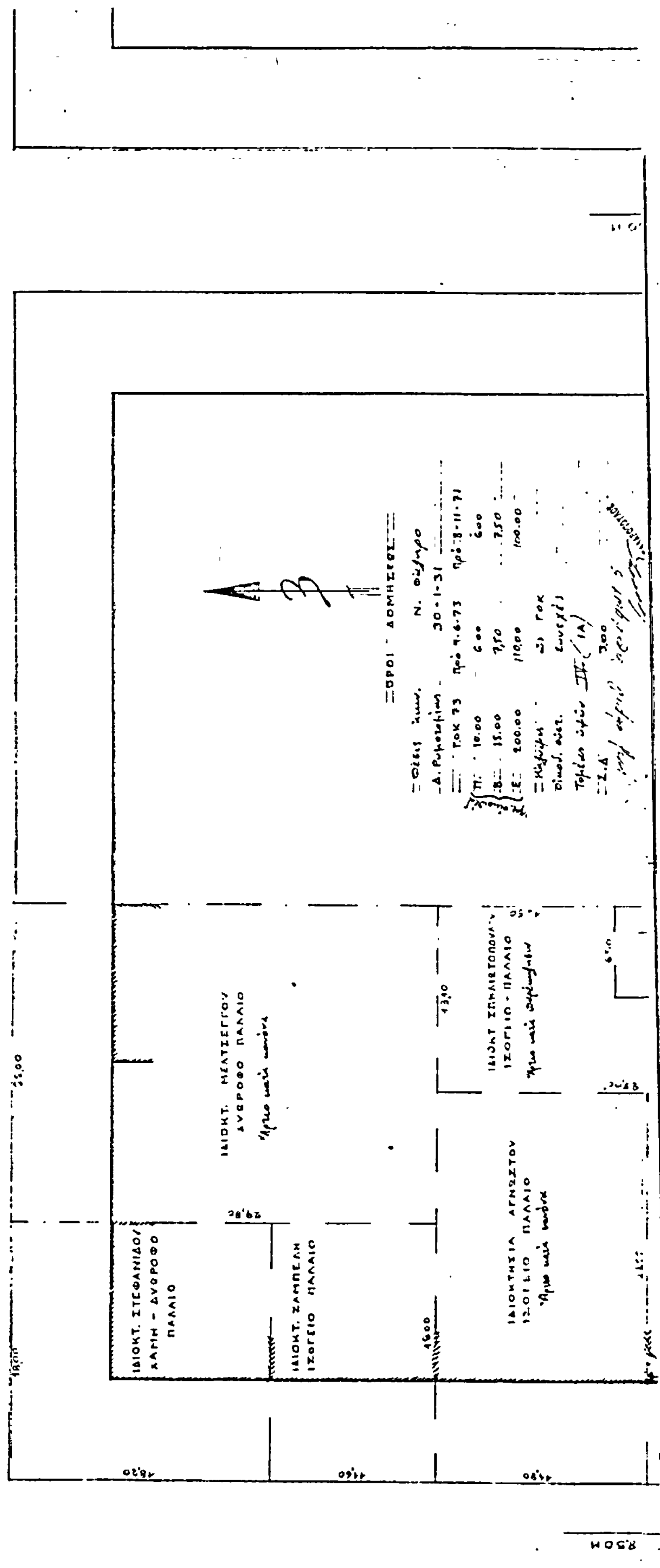
Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΔΟΥ ΞΑΓΟΡΑΡΗ ΕΙΣ Ν. ΦΑΛΗΡΟ

ΚΛ. 1:200

ΟΔΟΣ ΣΟΥΡΗ ΠΛΑΤΟΣ: 10.00



Ο.Τ. 22

ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΖΑΓΟΡΑΡΗ ΠΛΑΤΟΥΣ 6,00 Μ.

ΑΔΙΕΞΟΔΟ

ΟΔΟΣ ΚΑΛΛΕΡΓΗ ΠΛΑΤ. 10,00 Μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΑΒΑΙΟΥ ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ

ΙΔΙΟΚΤ. ΓΚΟΥΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟ

ΙΔΙΟΚΤ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ

ΙΔΙΟΚΤ. ΚΑΚΟΥΡΗ ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΑΛΑΙΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ ΝΕΟ ΤΕΤΡΩΡΟΦΟ

ΙΔΙΟΚΤ. ΠΛΑΚΩΤΑΡΗ ΝΕΟ ΠΟΛΥΩΡΟΦΟ

ΙΔΙΟΚΤ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΝΕΟ ΠΟΛΥΩΡΟΦΟ

23,00 — 14,30 — 22,60 — 19,50 — 9,25 — 14,50

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 82

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΒΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

4-2-1983

ΠΕΙΡΑΙΑΣ ... 53

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Β. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

1-4-1983

24-1-83

Συνοδεύον την Αποφ. 36/83 του Συμβ. Vχ 17.

ΤΑ ΜΕΛΗ:

1)
2)
3)
4)
5)

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ 7-3-83

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

3-7-94